

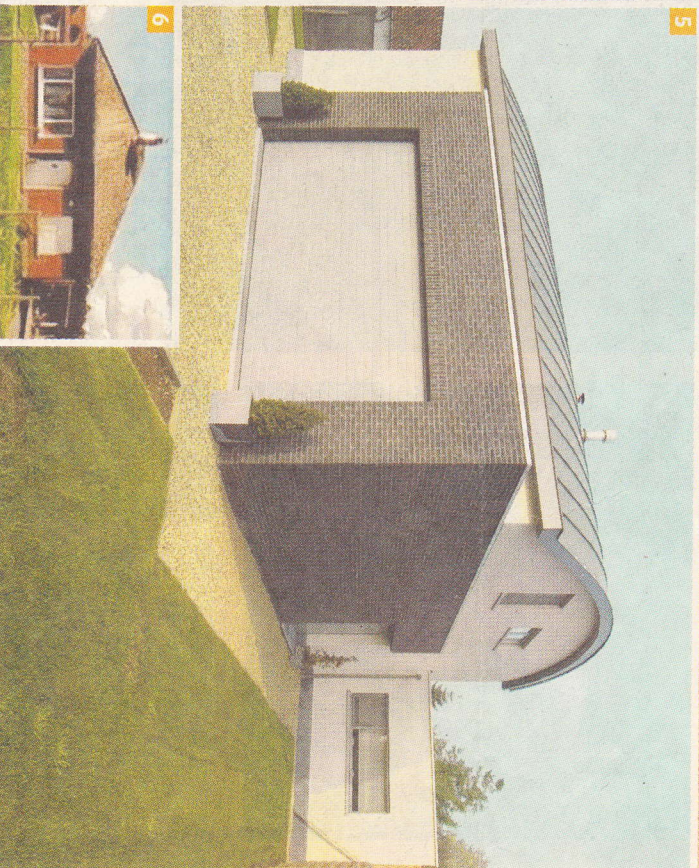
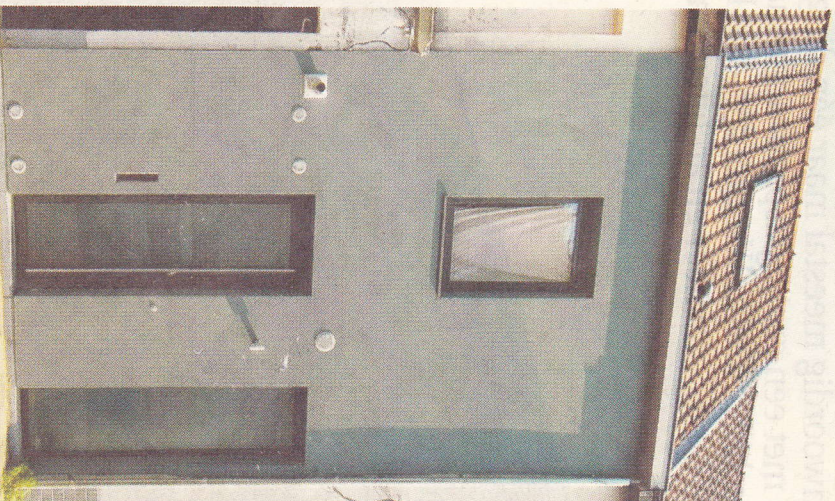
„Aanvaard de kleine ongemakken”

„Nooit meer”, zuchten veel verbouwers wanneer ze in hun vernieuwde stulpje eindelijk de verhuisdozen kunnen uitpakken. Is een verbouwing steeds een lijdensweg? Van aankoop tot afwerking: de tips van drie experts.

De architecten

Bert Michels (Sint-Amandsberg) en Volt Architecten (Gent)

- Kies een goede architect(e) en vertrouw hem/haar.
- Lees niet te veel lifestyleblaadjes, ze tonen je vaak dingen die je ofwel niet nodig hebt, ofwel niet kunt betalen, of die net niet passen in je huis. Frustratie gegarandeerd.
- Vergeet nooit dat de zon opgaat in het oosten en via het zuiden ondergaat in het westen.
- Aanvaard de kleine ongemakken van een oud huis maar niet het grote ongemak van een slechte ruimte, slechte belichting, slechte verhoudingen.
- Vertrek altijd van een totaalconcept en realiseer het eventueel in stappen.
- Gaat het om een uitbreiding, bekijk die dan nooit los van het huis. Bestaande woning en uitbreiding moeten een geheel vormen.
- Durf het aan om de bestaande structuur los te maken en alles onderstboven te gooien.
- Elk huis heeft kwaliteiten en mogelijkheden. De kunst is om die aan de oppervlakte te brengen en maximaal te benutten.



Of het nu een om een rijhuisje (foto's 1 en 2), bungalow (foto's 3 en 4) of villaatje (foto's 5 en 6) gaat, elk woning heeft kwaliteiten en mogelijkheden. De kunst van een geslaagde renovatie is om die met de hulp van vakmensen aan de oppervlakte te brengen en maximaal te benutten.