

Uitneembaar

N

VLAAMSE ARDENNEN GENTSE RAND

DONDERDAG 7 APRIL 2016

REGIO

Site Familia wordt 'Poort naar de Vrijheid' ● 100 tot 120 extra parkeerplaatsen Heraanleg hartje Ronse begint in mei met werken rond voormalige cinema

RONSE

De concrete plannen voor de herbestemming van het gebouw van de voormalige cinema Familia en de nieuwe randparking erachter zijn klaar. Het stadsbestuur van Ronse en architectenbureau Murmuur en Plan B. hebben ze samen gepresenteerd. Volgende maand moeten de eerste werken al beginnen.

STIJN DELABIE

"Na heel wat studiewerk en voorbereidingen staan we nu zo ver dat we in mei kunnen beginnen met de sloop van het achterste gedeelte van de voormalige cinema Familia", zegt schepen Jan Foulon (CD&V). "Aansluitend zal een aannemer de nieuwe randparking aanleggen. De bedoeling is om het verkeer uit het historische centrum weg te houden zodat dat opnieuw een aaneenschakeling van mooie, groene en gezellige pleintjes wordt. Terzelfdertijd stijgt de parkeergelegenheid voor ons handelscentrum met honderd tot 120 plaatsen aan de voet van de Wijnstraat. De parking zal rechtstreeks te bereiken zijn via de Kruisstraat, over de nieuwe Loozebeekstraat, en vanuit de Kegelkaai. Voetgangers en fietsers kunnen bovendien rechtstreeks op de Vrijheid uitkomen via



■ Zo zal de toegang tot de Familia-site er uit zien vanop de nieuwe parking: je bereikt de plek via een bruggetje over de beek.

passage tussen de nieuwe groene stadsparking en de oude stadskern", legt Vanderhoydonck uit.

BERT MICHELS EN PIETER VANDERHOYDONCK

ARCHITECTEN

"We noemen het nieuwe binnenplein 'Familiaplein', dat sporadisch ook het decor kan zijn voor filmvoorstellingen in openlucht"

een nieuw bruggetje over de Molenbeek, doorheen de voormalige cinema en de vroegere ingang ervan. De parking krijgt veel groen en zicht op water, want de beken worden zo veel mogelijk opengelegd."

Het einde van de werken is gepland voor het voorjaar van 2017. Daarna is de heraanleg van de Vrijheid toe aan fase twee en wordt de omgeving rond de Kleine Markt aangepakt.

Investeerders gezocht

De nieuwe randparking is voor rekening van de stad, maar het voorste gedeelte van het project is in handen van de architecten Bert Michels en Pieter Vanderhoydonck. "Wij bouwen de oude Familiasite om tot een aangename, publieke

binnenplein. Zowel voor de kantoorruimte als voor de woningen erboven zijn we nog op zoek naar mede-investeerders."

De architecten willen zo veel mogelijk de oude glorie en sfeer van het gebouw bewaren. "Het oude poortgebouw gaan we restaureren, maar de rest wordt vermoedelijk nieuwbouw", gaat Vanderhoydonck voort. "We willen graag verwijzen naar het cinemaverleden. Als naam voor het nieuwe binnenplein kozen we daarom voor 'Familiaplein', dat sporadisch ook het decor kan zijn voor filmvoorstellingen in openlucht. Wij denken tegen de zomer rond te zijn met het voorontwerp. De verbouwing zelf kan in het voorjaar van 2017 van start gaan en eind 2018 afgewerkt worden."



■ Burgemeester Luc Dupont en architecten Bert Michels en Pieter Vanderhoydonck aan de achterkant van de oude cinema Familia. Die wordt omgevormd tot wat er op de foto hierboven te zien is.



■ De toegang tot de site verloopt via de voorkant van het gebouw.



Heeft u nieuws?

Neem contact op met
Marc
De Sutter
Telefoon
03-561.19.58
Mail
uwgemeente@
nieuwsblad.be
(bijvoorbeeld:
oudenaarde@
nieuwsblad.be)